



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МАРИУПОЛЬ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 июня 2026 г № 1166

**О регистрации Устава территориального  
общественного самоуправления  
«Магнолия»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Донецкой Народной Республики от 12.12.2025 № 235-РЗ «Об организации местного самоуправления в Донецкой Народной Республике», Порядком организации и осуществления территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Мариупольского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2025 № I/13-7, Порядком согласования схемы границ территории, на которой осуществляется общественное самоуправление, утвержденным постановлением Администрации городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики от 03.03.2026 № 485, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики, принятым решением Мариупольского городского совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № I/5-1, Положением об администрации городского округа Мариуполь, утвержденным решением Мариупольского городского совета № I/6-3 от 15.11.2023, Администрация городского округа Мариуполь

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Магнолия», принятый конференцией граждан по организации территориального общественного самоуправления «Магнолия» (далее – Устав) (прилагается).
2. Управлению цифровизации и связи Администрации городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики (Хижняк А.Ю.) опубликовать настоящее постановление в Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики (<https://gisnpa-dnr.ru>).

3. Отделу документационного, организационного обеспечения и контроля Администрации городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики (<https://mariupol.gosuslugi.ru>).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Мариуполь Полунину М.В.

Глава муниципального образования  
городского округа Мариуполь



А.В. Кольцов

УТВЕРЖДЕН  
протоколом № 2 от 30.05.2026  
конференции граждан  
по организации  
(учреждению) территориального  
общественного  
самоуправления

ЗАРЕГИСТРИРОВАН  
постановлением Администрации  
городского округа Мариуполь  
Донецкой Народной Республики  
от 18 июня 2026 г № 1166  
Регистрационный № \_\_\_\_\_

**УСТАВ**  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
«Магнолия»

Муниципальное образование  
городской округ Мариуполь  
Донецкой Народной Республики  
2026

## 1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Магнолия» (далее – ТОС «Магнолия») является самоорганизацией граждан по месту их жительства, созданной по инициативе граждан для самостоятельного осуществления инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «Магнолия» не является юридическим лицом.

1.3. ТОС «Магнолия» действует в соответствии с:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Федеральным законом от 20.04.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- 3) Уставом муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики;
- 4) нормативными правовыми актами муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики;
- 5) постановлением Администрации городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики от 17.04.2026 № 793 «О согласовании схемы границ территории, на которой планируется осуществлять территориальное общественное самоуправление «Магнолия»;
- 6) решением Мариупольского городского совета Донецкой Народной Республики от 29.04.2026 № 1/9-1 «Об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление «Магнолия»;
- 7) настоящим Уставом.

1.4. Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Магнолия». Сокращённое наименование: ТОС «Магнолия».

1.5. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, установлены решением Мариупольского городского совета Донецкой Народной Республики от 29.04.2026 № 1/9-1 «Об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление «Магнолия».

1.6. ТОС «Магнолия» осуществляет деятельность в следующих границах: Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город Мариуполь, бульвар Комсомольский, дома № 46, 48, 48А, 50, 50А, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68.

1.7. Адрес местонахождения ТОС «Магнолия»: Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город Мариуполь, бульвар Комсомольский дома с № 46 по № 68.

1.8. ТОС «Магнолия» создаётся на неограниченный срок.

1.9. Изменение границ ТОС «Магнолия» может осуществляться в результате изменения состава территории, на которой осуществляется ТОС «Магнолия»; объединения двух и более ТОС; разделения ТОС «Магнолия».

1.10. Принципы деятельности ТОС «Магнолия»: добровольность, равноправие, законность, гласность, самоуправление.

## 2. Цели, задачи и основные направления деятельности ТОС

2.1. Целями деятельности ТОС «Магнолия» являются:

- 1) привлечение жителей к решению вопросов жизнедеятельности территории, на которой осуществляется ТОС;
- 2) экономическое и социальное развитие территории в границах ТОС;
- 3) реализация прав граждан на различные формы осуществления общественного самоуправления.

2.2. К задачам ТОС «Магнолия» относятся:

2.2.1. В сфере благоустройства и экологии:

а) содействие в организации и проведении субботников и экологических акций на территории ТОС «Магнолия»;

б) контроль за своевременным вывозом ТКО и состоянием контейнерных площадок;

в) участие в озеленении территории: высадке деревьев, кустарников, цветов, уходе за зелёными насаждениями;

г) содействие установке и поддержанию в порядке малых архитектурных форм (лавочек, урн, детских площадок);

д) организация сбора и утилизации опасных отходов (батареек, ртутных ламп и т.д.).

2.2.2. В социальной сфере:

а) организация помощи социально уязвимым группам населения (пожилым, маломобильным, многодетным семьям) на территории ТОС «Магнолия»;

б) содействие занятости подростков и молодёжи через организацию временных работ и мероприятий;

в) проведение мероприятий по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних;

г) организация досуговых и развивающих мероприятий для детей и подростков (праздников, мастер-классов, спортивных соревнований).

2.2.3. В сфере взаимодействия с органами власти и жителями:

а) сбор предложений и жалоб жителей по вопросам благоустройства, жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), безопасности и передача их в органы местного самоуправления;

б) информирование жителей о планируемых изменениях в инфраструктуре района (строительство, ремонт дорог и т.п.);

в) содействие органам местного самоуправления в проведении опросов и общественных обсуждений;

г) организация встреч жителей с представителями органов местного самоуправления, полиции, МЧС, ЖКХ.

2.2.4. В сфере безопасности и чрезвычайных ситуаций:

а) содействие в обеспечении пожарной безопасности на территории ТОС «Магнолия» (информирование, контроль за противопожарными разрывами, местами складирования горючих материалов);

б) участие в мероприятиях по предупреждению чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий;

в) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка (организация дружин, видеонаблюдения);

г) информирование жителей о правилах поведения при чрезвычайных ситуациях, номерах экстренных служб.

2.2.5. В культурно-массовой сфере:

а) организация культурно-досуговых мероприятий (праздников двора, концертов, выставок, ярмарок);

б) проведение спортивных мероприятий и соревнований для жителей всех возрастов;

в) поддержка местных творческих коллективов и спортивных секций;

г) создание и поддержка клубов по интересам (для пожилых, молодёжи, детей).

2.2.6. В информационной сфере:

а) создание и ведение информационных ресурсов ТОС «Магнолия» (группы в социальных сетях, доски объявлений, чат-группы);

б) регулярное информирование жителей о деятельности ТОО «Магнолия», принятых решениях, предстоящих мероприятиях;

в) размещение наглядной информации (объявлений, памяток, инструкций) в местах массового пребывания жителей.

2.2.7. В жилищно-коммунальной сфере:

а) содействие жителям в решении вопросов ЖКХ (взаимодействие с управляющей компанией, ресурсоснабжающими организациями);

б) контроль качества выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов;

в) содействие в организации энергосберегающих мероприятий на территории ТОО «Магнолия».

2.3. Основные направления деятельности ТОО «Магнолия»:

1) благоустройство и озеленение территории;

2) организация праздников, конкурсов, спортивных мероприятий;

3) проведение субботников, экологических акций;

4) общественный контроль за содержанием жилого фонда и придомовых территорий;

5) информирование жителей о решениях органов местного самоуправления;

6) содействие в поддержании общественного порядка;

7) участие в мероприятиях по предупреждению чрезвычайных ситуаций и ликвидация их последствий;

8) проведение опросов и сбор инициатив и предложений жителей.

### 3. Права и обязанности ТОО

3.1. ТОО «Магнолия» имеет право:

1) заключать договоры и соглашения с органами местного самоуправления, организациями и гражданами по вопросам деятельности ТОО «Магнолия»;

2) делегировать своих представителей для участия в заседаниях органов местного самоуправления при рассмотрении вопросов, затрагивающих интересы жителей территории ТОО «Магнолия»;

3) вносить в органы местного самоуправления предложения по вопросам благоустройства, использования земельных участков, развития инфраструктуры;

4) самостоятельно распоряжаться собственными финансовыми и материальными средствами;

5) организовывать добровольный сбор средств (взносы, пожертвования) для реализации собственных инициатив;

6) проводить опросы общественного мнения среди жителей;

7) организовывать и проводить субботники, культурные, спортивные и иные мероприятия;

8) свободно распространять информацию о своей деятельности;

9) осуществлять общественный контроль за санитарным состоянием территории, благоустройством, вывозом отходов;

10) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка.

3.2. ТОО «Магнолия» обязано:

1) соблюдать законодательство и настоящий Устав;

2) учитывать мнение жителей при принятии решений;

3) не реже одного раза в год отчитываться о своей деятельности перед населением;

4) обеспечивать исполнение решений собраний (конференций) граждан;

- 5) организовывать приём населения, рассматривать обращения и жалобы граждан;
- 6) регулярно информировать жителей о деятельности ТОС «Магнолия»;
- 7) осуществлять учёт и целевое использование собственных финансовых и материальных средств;
- 8) представлять по запросу органов местного самоуправления информацию о своей деятельности;
- 9) обеспечивать сохранность имущества, находящегося в ведении ТОС «Магнолия»;
- 10) не совершать действий, противоречащих законодательству и настоящему Уставу.

#### **4. Органы управления ТОС**

4.1. Структура органов ТОС «Магнолия»:

органами ТОС «Магнолия» являются:

- 1) конференция граждан – высший орган управления;
- 2) совет ТОС «Магнолия» – постоянно действующий руководящий орган;
- 3) председатель Совета ТОС «Магнолия»;
- 4) заместитель председателя Совета ТОС «Магнолия»;
- 5) секретарь Совета ТОС «Магнолия».

4.2. Конференция граждан:

4.2.1. Высшим органом управления ТОС «Магнолия» является конференция граждан.

4.2.2. В конференции участвуют делегаты, избранные на собраниях жителей по норме представительства: 1 делегат от 25 жителей территории ТОС «Магнолия», достигшие 18 лет.

4.2.3. Конференция считается правомочной, если в ней участвуют не менее 2/3 избранных делегатов.

4.2.4. Конференция созывается не реже одного раза в год. Внеочередная конференция может быть созвана по инициативе Совета ТОС «Магнолия» или не менее 1/3 делегатов.

4.2.5. К исключительной компетенции конференции относятся:

- 1) принятие и изменение Устава;
- 2) избрание Совета ТОС «Магнолия» и досрочное прекращение его полномочий;
- 3) определение основных направлений деятельности ТОС «Магнолия»;
- 4) утверждение отчётов Совета ТОС «Магнолия»;
- 5) принятие решений о прекращении деятельности ТОС «Магнолия».

4.2.6. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих делегатов (по вопросам изменения Устава – не менее 2/3 голосов).

4.3. Совет ТОС «Магнолия»

4.3.1. Совет ТОС «Магнолия» является постоянно действующим руководящим органом, избирается на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на 2 года.

4.3.2. Количественный состав Совета – 7 человек (включая председателя, заместителя и секретаря).

4.3.3. Членом Совета может быть избран гражданин, достигший 16 лет, постоянно проживающий на территории ТОС «Магнолия».

4.3.4. Полномочия Совета ТОС «Магнолия»:

- 1) обеспечивает исполнение решений конференции граждан;

2) представляет интересы жителей во взаимоотношениях с органами власти и организациями;

3) организует текущую деятельность ТОС «Магнолия»;

4) вносит предложения в органы местного самоуправления;

5) организует приём граждан и рассмотрение обращений;

6) подготавливает и представляет ежегодный отчёт о деятельности ТОС «Магнолия»;

7) распоряжается финансовыми и материальными средствами ТОС «Магнолия» в пределах утверждённой сметы;

8) созывает конференцию граждан.

4.3.5. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседание правомочно при участии более половины членов Совета.

4.3.6. Решения Совета принимаются большинством голосов присутствующих членов, оформляются протоколом.

4.4. Председатель Совета ТОС «Магнолия»:

4.4.1. Председатель Совета избирается на конференции граждан из состава Совета сроком на 2 года.

4.4.2. Полномочия председателя:

1) осуществляет общее руководство деятельностью ТОС «Магнолия»;

2) представляет ТОС «Магнолия» в отношениях с органами власти, организациями и гражданами;

3) созывает и ведёт заседания Совета ТОС «Магнолия»;

4) подписывает протоколы, решения, обращения и иные документы ТОС «Магнолия»;

5) организует приём граждан и рассмотрение обращений;

6) распоряжается финансовыми средствами ТОС «Магнолия» в пределах утверждённой сметы;

7) отчитывается о своей деятельности перед конференцией граждан.

4.5. Заместитель председателя Совета ТОС «Магнолия»

Исполняет обязанности председателя в его отсутствие, выполняет отдельные поручения председателя, координирует работу членов Совета по направлениям деятельности.

4.6. Секретарь Совета ТОС «Магнолия»:

1) ведёт протоколы заседаний Совета ТОС «Магнолия», фиксируя дату, место проведения, состав присутствующих, повестку дня, содержание выступлений, принятые решения и результаты голосования;

2) подписывает протоколы заседаний Совета ТОС «Магнолия» вместе с председателем;

3) информирует членов Совета ТОС «Магнолия» о месте и времени проведения заседаний;

4) готовит информационный и раздаточный материал для собраний и заседаний;

5) регистрирует присутствующих на собраниях и заседаниях Совета ТОС «Магнолия»;

6) оформляет решения Совета ТОС «Магнолия»;

7) исполняет поручения председателя ТОС по вопросам деятельности ТОС «Магнолия»;

8) формирует дела временного хранения, образующиеся в деятельности Совета ТОС «Магнолия»;

9) выполняет иные поручения председателя ТОС «Магнолия».

## **5. Прекращение полномочий Председателя и членов Совета ТОС**

5.1. Полномочия Председателя и членов Совета прекращаются в случае:

- 1) подачи личного заявления о прекращении полномочий;
- 2) смерти;
- 3) вступления в силу решения суда о признании гражданина умершим, безвестно отсутствующим или недееспособным;
- 4) изменения постоянного или преимущественного места жительства;
- 5) досрочного переизбрания Председателя и членов Совета;
- 6) в иных случаях, установленных законодательством.

5.2. Досрочное переизбрание может быть проведено по требованию не менее 1/3 жителей территории ТОС или по решению конференции граждан.

## **6. Порядок принятия Устава ТОС и внесения изменений**

6.1. Устав и решение о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав принимаются на конференции граждан открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на конференции.

6.2. Предложения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав вносятся Советом территориального общественного самоуправления и жителями.

6.3. Проект решения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав доводится Советом территориального общественного самоуправления до сведения жителей не позднее 10 дней до дня проведения собрания конференции граждан в целях учета мнения жителей по данному вопросу.

6.4. Изменения в настоящий Устав подлежат регистрации в установленном законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами порядке.

## **7. Порядок проведения конференций ТОС**

7.1. О проведении конференции делегаты и жители уведомляются не позднее чем за 10 дней (объявления на досках, в социальных сетях, через старших по домам, через избранных делегатов).

7.2. Перед началом конференции проводится регистрация делегатов с указанием фамилии, имени, отчества, адреса проживания и личной подписи.

7.3. Конференцию открывает председатель Совета ТОС «Магнолия» или уполномоченное им лицо.

7.4. Для подсчёта голосов может избираться счётная комиссия.

7.5. При отсутствии кворума (менее 2/3 делегатов) конференция переносится на другую дату (не позднее 30 дней).

7.6. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих делегатов (кроме изменения Устава – 2/3).

7.7. Протокол конференции подписывается председателем и секретарём конференции и хранится в Совете ТОС «Магнолия».

## **8. Финансово-хозяйственная деятельность ТОС**

8.1. Источниками формирования средств ТОС «Магнолия» являются:

- 1) добровольные взносы жителей;
- 2) пожертвования физических и юридических лиц;
- 3) субсидии и гранты органов местного самоуправления;
- 4) иные не запрещённые законом поступления.

8.2. Учёт поступающих средств и их расходования ведёт Совет ТОС «Магнолия». По итогам года составляется отчёт, который утверждается на собрании конференции граждан.

8.3 Контроль за финансовой деятельностью осуществляет Совет ТОС «Магнолия». По решению конференции может избираться контрольно-ревизионная комиссия (1–3 человека) сроком на 2 года. Члены комиссии не могут входить в состав Совета ТОС «Магнолия».

## **9. Прекращение деятельности ТОС**

9.1. Деятельность ТОС «Магнолия» прекращается на основании:

- 1) решения собрания (конференции) граждан о самороспуске;
- 2) решения суда в случае нарушения законодательства.

9.2. Решение о прекращении деятельности принимается большинством не менее 2/3 голосов присутствующих на конференции.

9.3. Решение о прекращении деятельности ТОС «Магнолия» уведомляется направляется в орган местного самоуправления.

## **10. Заключительные положения**

10.1. Настоящий Устав вступает в силу с момента его регистрации в Администрации городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики.

10.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, регулируются действующим законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.